



ZASTĘPCA BURMISTRZA DZIELNICY PRAGA-POŁUDNIE  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa

tel. 22 443 51 04, faks 22 443 55 35

acieciura@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.pragapld.waw.pl

Warszawa, ...~~8~~... maja 2020 r.

Rejestr ZP: UD-VI-ZP/17/20

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

**W sprawie:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Wykonanie robót budowlanych pn. „Przebudowa instalacji wodociągowej wody zimnej, ciepłej wody użytkowej oraz przeciwpożarowej z rozdziałem instalacji ppoż. od instalacji w.z. - etap I w Szkole Podstawowej nr 141 przy ul. Szaserów 117 - UD-VI-ZP/17/20.**

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych<sup>1</sup> przekazuje wyjaśnienia dotyczące ww. postępowania:

**Pytanie nr 1**

Czy Zamawiający posiada przedmiary w wersji .ath. lub przedmiary w formacie pdf. pozwalające na import do programu kosztorysowego i mógłby je udostępnić wykonawcy?

**Odpowiedź**

**Zamawiający nie udostępnia Wykonawcom przedmiarów w formacie .ath, .pdf, pozwalających na import do programu kosztorysowego.**

**Pytanie nr 2**

Czy prowadząc firmę od 1988r. i wykonując w ostatnich latach prace związane z wymianami instalacji sanitarnych i gazowych na potrzeby Spółdzielni Mieszkaniowych i Wspólnot Mieszkaniowych spełniam warunki opisane w specyfikacji, które wymagają wykonywania prac w budynkach użyteczności publicznych? Chciałem nadmienić, że w latach [REDACTED] 200[REDACTED] moja firma prowadziła na Waszym terenie konserwację przedszkoli i szkół oraz kompleksowe wymiany instalacji w Waszych placówkach oświatowych. Czym kierował się inwestor obwarowując przetarg takimi zapisami? Czy prace w placówkach oświaty są bardziej skomplikowane technicznie niż w budynkach zamieszkałych i podlegają innym warunkom technicznym oraz specyfice prac. Chciałbym nadmienić, że prace prowadzone na zamieszkałych budynkach wymagają dużego doświadczenia i wiedzy technicznej pracowników oraz umiejętności koordynowania prac z mieszkańcami.

<sup>1</sup> Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

## Odpowiedź

Za spełniających warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uzna Wykonawców, którzy na potwierdzenie zdolności technicznej lub zawodowej wykażą, że:

- a) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną w budynku użyteczności publicznej\* lub w budynku wielorodzinnym, obejmującą budowę/przebudowę/remont instalacji wodociągowej wody zimnej, ciepłej wody użytkowej oraz przeciwpożarowej z rozdziałem instalacji ppoż. od instalacji w.z. i zastosowaniem zestawu pompowego na potrzeby wody bytowo-gospodarczej i przeciwpożarowej, o wartości co najmniej 180 000,00 zł brutto w ramach jednej umowy;  
*\* Pod pojęciem „budynek użyteczności publicznej” Zamawiający rozumie budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji. Za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy i socjalny.*
- b) dysponują osobami, skierowanymi do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, w tym co najmniej:
  - b.1) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót sanitarnych i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - b.2) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

*Osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi powinny posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r., poz. 1117). W przypadku uprawnień budowlanych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – uprawnienia muszą obejmować zakres zamówienia.*

*W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzje o uznaniu kwalifikacji zawodowych w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r.*

*o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117).*

- b.3) 1 osobą wykwalifikowaną posiadającą certyfikat monterą autoryzowanego na wykonywanie połączeń zgrzewanych instalacji wodociągowej w dowolnym systemie instalacyjnym z polipropylenu,
- b.4) 1 osobą wykwalifikowaną w specjalności instalacyjnej elektrycznej posiadającą świadectwo kwalifikacyjne „D” lub „E” — wydane przez Stowarzyszenie Elektryków Polskich lub komisję o równorzędnych kwalifikacjach co SEP - zezwalające na pracę przy urządzeniach i instalacjach elektrycznych.

Zamawiający, obwarowując przetarg zapisem o obiekcie użyteczności publicznej, kierował się faktem, że przetarg dotyczy obiektu użyteczności publicznej.

### Pytanie nr 3

Czy prace wykonane w 2017 r. związane w wymianą instalacji centralnego ogrzewania w budynku użyteczności publicznej - pawilon usługowy będą brane pod uwagę?

### Odpowiedź

Zamawiający, za spełniających warunki udziału w postępowaniu uzna Wykonawców, którzy na potwierdzenie zdolności technicznej lub zawodowej wykażą, że wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 robotę budowlaną w budynku użyteczności publicznej lub w budynku wielorodzinnym, obejmującą budowę/przebudowę/remont instalacji wodociągowej wody zimnej, ciepłej wody użytkowej oraz przeciwpożarowej z rozdziałem instalacji ppoż. od instalacji w.z. i zastosowaniem zestawu pompowego na potrzeby wody bytowo-gospodarczej i przeciwpożarowej, o wartości co najmniej 180 000,00 zł brutto w ramach jednej umowy.

Ponadto Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści SIWZ w zakresie warunku udziału w postępowaniu j.w. oraz w zakresie terminów składania i otwarcia ofert oraz wnoszenia wadium. Termin składania i otwarcia ofert oraz wniesienia wadium został przesunięty z dnia 14.05.2020 r. na dzień **18.05.2020 r.**, godziny pozostają bez zmian.

SIWZ uwzględniająca powyższe zmiany jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce postępowania:

<https://zamowienia.pragapld.waw.pl/index.php?id=2783>.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
DZIELNICY PRAGA-PÓŁUDNIE  
M.ST. WARSZAWY

Adam Ciociura  
4311.